

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



让建筑赞美生命

Vanke Property (Overseas) Limited
萬科置業(海外)有限公司

(前稱 Winsor Properties Holdings Limited (南聯地產控股有限公司))

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：01036)

更改公司名稱、股份簡稱、公司標誌及公司網站

更改公司名稱

董事會欣然宣佈，本公司之英文名稱已由「Winsor Properties Holdings Limited」更改為「Vanke Property (Overseas) Limited」，自二零一二年十二月三十一日(即通過相關特別決議案當日)起生效，且本公司已採納「萬科置業(海外)有限公司」作為其中文名稱，以取代「南聯地產控股有限公司」，自二零一三年一月二日(即開曼群島公司註冊處處長發出印有該雙重外國名稱之更改名稱註冊證明書當日)起生效。

更改股份簡稱

本公司於聯交所買賣股份之英文股份簡稱將由「WINSOR PPT HOLD」更改為「VANKE PPT OVS」，且本公司之中文股份簡稱將由「南聯地產控股」更改為「萬科置業海外」，自二零一三年一月二十一日上午九時正起生效。本公司於聯交所之股份代號仍將維持不變，即「01036」。

更改公司標誌

本公司之標誌已更改為 ，自二零一三年一月十四日起生效。

更改公司網站

本公司之網站將更改為 www.vankeoverseas.com，自二零一三年一月二十一日起生效。

茲提述南聯地產控股有限公司(現稱為萬科置業(海外)有限公司)(「本公司」)日期為二零一二年十一月二十六日及二零一二年十二月三十一日之公告以及本公司日期為二零一二年十一月二十八日之通函(「通函」)，內容有關建議更改公司名稱及建議採納公司中文名稱(統稱「更改公司名稱」)。除另有所指外，本公告所用詞彙與通函所界定者具相同涵義。

更改公司名稱

董事會欣然宣佈，本公司之英文名稱已由「Winsor Properties Holdings Limited」(「原名稱」)更改為「Vanke Property (Overseas) Limited」(「新英文名稱」)，自二零一二年十二月三十一日(即通過相關特別決議案當日)起生效，且本公司已採納「萬科置業(海外)有限公司」(「新中文名稱」)作為其中文名稱，以取代「南聯地產控股有限公司」，自二零一三年一月二日(即開曼群島公司註冊處處長發出印有該雙重外國名稱之更改名稱註冊證明書當日)起生效。

香港公司註冊處處長已於二零一三年一月十一日簽發非香港公司更改法人名稱註冊證書，核實登記本公司新英文名稱及新中文名稱。

更改股份簡稱

本公司於聯交所買賣股份之英文股份簡稱將由「WINSOR PPT HOLD」更改為「VANKE PPT OVS」，且本公司之中文股份簡稱將由「南聯地產控股」更改為「萬科置業海外」(新英文及中文股份簡稱，合稱「新股份簡稱」)，自二零一三年一月二十一日上午九時正起生效。本公司於聯交所之股份代號仍將維持不變，即「01036」。

更改公司標誌

本公司已於二零一三年一月十四日採納新標誌(「新標誌」)(「更改公司標誌」)，有關新標誌將刊載於本公司之相關公司文件，包括但不限於本公司之股票、中期及年度報告及公告。

本公司舊標誌(「舊標誌」)及新標誌載列如下：

舊標誌



新標誌



更改之影響

更改公司名稱及更改本公司標誌將不會影響現有股東任何權利或本公司之日常業務運作及其財務狀況。所有以原名稱發出之本公司現有股票(「現有股票」)將於更改公司名稱生效後繼續視為本公司股份之法定所有權憑證，並將可有效用作買賣、結算、登記及交收相同數量股份之用途。因此，本公司不會因更改公司名稱而安排以現有股票免費更換印有新英文名稱及新中文名稱之本公司新股票(「新股票」)。

由於更改公司名稱已生效，新股票將僅以新英文名稱、新中文名稱及新標誌發行。本公司之證券將會以新英文名稱、新中文名稱以及新股份簡稱於聯交所上買賣。

更改公司網站

本公司之網站將由www.wklandinv.com更改為www.vankeoverseas.com，自二零一三年一月二十一日起生效。

承董事會命
萬科置業(海外)有限公司
闕東武
執行董事

香港，二零一三年一月十七日

於本公告日期，本公司董事如下：

執行董事：

張旭先生、闕東武女士

非執行董事：

王文金先生、陳志裕先生

獨立非執行董事：

陳維曦先生、鍾偉森先生、岑信江先生