

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



萬科置業(海外)有限公司 Vanke Property (Overseas) Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：01036)

不尋常股價及成交量變動

萬科置業(海外)有限公司(「本公司」)現應香港聯合交易所有限公司的要求，發出公告如下：

本公司董事會(「董事會」)已知悉今天本公司的股份價格及成交量上升。

董事會知悉，萬科企業股份有限公司，本公司的控股股東，建議將其於深圳證券交易所上市之B股轉為於香港聯合交易所有限公司上市之H股，及中國證券監督管理委員會已批准有關上市轉板申請。董事會謹此強調，上述上市轉板事宜乃本公司控股股東的企業行為，及董事會並不認為該行為會對本公司及其附屬公司現有業務及經營構成任何影響。

董事會經作出在相關情況下有關本公司的合理查詢後，除上文所披露外，確認並不知悉導致本公司的股份價格及成交量上升的任何原因，或任何必須公布以避免本公司股份出現虛假市場的資料，又或根據《證券及期貨條例》第XIVA部須予披露的任何內幕消息。

本公告乃承董事會之命而作出。董事會各董事願就本公告的準確性共同及個別承擔責任。

承董事會命
萬科置業(海外)有限公司
闕東武
執行董事

香港，二零一四年三月四日

於本公告日期，本公司董事如下：

執行董事：

張旭先生、闕東武女士

非執行董事：

王文金先生、陳志裕先生

獨立非執行董事：

陳維曦先生、鍾偉森先生、岑信江先生