

### 股份發行人的證券變動月報表

截至月份(日/月/年)：28/02/2019

致：香港交易及結算所有限公司

公司名稱 萬科置業(海外)有限公司

呈交日期 二零一九年三月一日

#### I. 法定股本變動

##### 1. 普通股

(1) 股份代號： <u>1036</u> 說明： <u>普通股</u>		面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
	普通股數目		
上月底結存	<u>750,000,000</u>	<u>0.01 港元</u>	<u>7,500,000 港元</u>
增加 / (減少) ( )	<u>-</u>		<u>-</u>
本月底結存	<u>750,000,000</u>	<u>0.01 港元</u>	<u>7,500,000 港元</u>

  

(2) 股份代號 _____ 說明： _____		面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
	普通股數目		
上月底結存	_____	_____	_____
增加 / (減少) ( )	_____		_____
本月底結存	_____	_____	_____

## 2. 優先股

股份代號：	說明：		
	優先股數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			
增加 / (減少)			
( )			
本月底結存			

## 3. 其他類別股份

股份代號：	說明：		
	其他類別股份數目	面值 (請註明貨幣)	法定股本 (請註明貨幣)
上月底結存			
增加 / (減少)			
( )			
本月底結存			

本月底法定股本總額 (請註明貨幣)

7,500,000 港元

## II. 已發行股本變動

	普通股數目		優先股數目	其他類別股份數目
	(1)	(2)		
上月底結存	<u>389,527,932</u>	-	-	-
本月增加 / (減少)	-	-	-	-
本月底結存	<u>389,527,932</u>	-	-	-

III. 已發行股本變動詳情

股份期權 (根據發行人的股份期權計劃)

股份期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) 及可發行股份類別	本月內變動				本月內因此發行的發行人新股份數目	本月底因此可能發行的發行人新股份數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. _____ _____ _____ ( / / ) 股	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(註 1)						
2. _____ _____ _____ ( / / ) 股	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(註 1)						
3. _____ _____ _____ ( / / ) 股	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(註 1)						
					總數 A. (普通股) _____	
					(優先股) _____	
					(其他類別股份) _____	
本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣)					_____	

承諾發行將予上市的發行人股份的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
1. _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
( / / ) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )	_____	_____	_____	_____	_____	_____
2. _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
( / / ) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3. _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
( / / ) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )	_____	_____	_____	_____	_____	_____

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內因此 發行的發行 人新股份數 目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
4. _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
( / / ) 股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____						
					總數 B. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____	

可換股票據 ( 即可轉換為將予上市的發行人股份 )

類別及說明	上月底		本月內已換股		本月底	
	發行貨幣	已發行總額	款額	已發行總額	新股份數目	因此發行的發行人新股份數目
1. _____ _____ _____						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) ( / / )						
2. _____ _____ _____						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) ( / / )						
3. _____ _____ _____						
股份代號 (如已上市) _____ 可發行股份類別 _____ (註 1) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年) ( / / )						

類別及說明	發行貨幣	上月底 已發行總額	本月內已換股 款額	本月底 已發行總額	本月內 因此發行的 發行人 新股份數目	本月底因此可 能發行的發行 人新股份數目
4. _____ _____ _____						
股份代號 (如已上市)	_____					
可發行股份類別	_____					
(註 1)	_____					
認購價	_____					
股東特別大會通過日	_____					
期 (如適用)	_____					
(日/月/年)	( / / )					
					總數 C. (普通股)	_____
					(優先股)	_____
					(其他類別股份)	_____

為發行將予上市的發行股份所訂立的任何其他協議或安排，包括期權（但不包括根據股份期權計劃發行的期權）

詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)(如適用)及可發行股份類別	本月內 因此發行的 發行人新股份數目	本月底 因此可能發行的 發行人新股份數目
1. _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註 1)		
2. _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註 1)		
3. _____ _____ _____ ( / / ) 股 (註 1)		
總數 D. (普通股) (優先股) (其他類別股份)		



已發行股本的其他變動

發行類別	本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
<p>1. 供股</p> <p>價格： 請註明貨幣</p> <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )</p>		
<p>2. 公開招股</p> <p>價格： 請註明貨幣</p> <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )</p>		
<p>3. 配售</p> <p>價格： 請註明貨幣</p> <p>可發行股份類別 (註 1) _____</p> <p>發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )</p> <p>股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )</p>		

發行類別	本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
4. 紅股發行	可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____  _____
5. 以股代息	價格： 請註明 _____ 貨幣	可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )
6. 購回股份	所購回股份類別 (註 1) _____  註銷日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____  _____

發行類別		本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
7. 贖回股份	所贖回股份類別 (註 1) _____  贖回日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____	_____
8. 代價發行	價格：請註明 _____ 貨幣  可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____	_____
9. 資本重組	可發行股份類別 (註 1) _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )	_____	_____

發行類別		本月內 因此發行 的發行人 新股份 數目	本月底因此 可能發行 的發行人 新股份 數目
10. 其他 (請註明)	可發行股份類別 (註 1) _____  價格：請註明 貨幣 _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過日期： (日/月/年) ( / / )		
		總數 E. (普通股) _____ (優先股) _____ (其他類別股份) _____	

本月普通股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :	(1) _____
本月優先股增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :	(2) _____
本月其他類別股份增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) :	_____
(此數目應相等於上文第 II 項 (「已發行股本變動」) 內的相關數字。)	

備註(如有)：

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

呈交者： 葉凱雯

職銜： 財務總監

(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

註：

1. 請註明股份類別 (如普通股、優先股或其他類別股份)。

2. 如空位不敷應用，請附加指定的續頁。